

**COMUNE DI SANTERAMO IN COLLE**  
**VALORI DI MERCATO DEI TERRENI EDIFICABILI - ANNO 2020**

	ZONA OMOGENEA	VALORE: (€/mq)
<b>ZONA URBANISTICA DI P.R.G.</b>	B1	300,00
	B2	300,00
	B3	125,00
	B4	125,00
	B5	29,00
	B6	75,00 Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune 8,50 Altre aree edificabili
	C1	125,00 Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune 8,50 Altre aree edificabili
	C2	82,50 Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune 8,50 Altre aree edificabili
	C3	23,00 Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune 5,00 Altre aree edificabili
	C4	27,50 Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune 6,00 Altre aree edificabili
	C5	17,00 Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune 3,00 Altre aree edificabili
	C6	125,00 Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato in C.C. e convenzionato con II Comune (Area di P.R.G.: Area A - Via Matera, Area B - Via Laterza, Area D - Via Alessandriello, Area E - Via Lecce, Area F - Via Iazzitiello, Area G-Via Adriatico)
		27,50 Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato in C.C. e convenzionato con II Comune (Area di P.R.G.: Area C - Via Stazione)
		17,00 Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato in C.C. e convenzionato con II Comune (Area di P.R.G.: Area H - Via Iazzitiello, Area I - Via Iazzitiello)
	C7	125,00 Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune 28,00 Altre aree edificabili
	C8	40,00 Per le aree inserite in P.L. o P.P.C. approvato e convenzionato con il Comune 7,50 Altre aree edificabili
<b>ZONE ARTIGIANALI INDUSTRIALI E ANNONARIE</b>	D1	25,83 Per le aree inserite in P.L. o P.P. approvato in C.C.
	D2	73,00 Per le aree inserite in P.L. o P.P. adottato in C. C. 12,50 Altre aree edificabili
	D3	73,00 Per le aree inserite in P.L. o P.P. approvato in C.C. 12,50 Per le aree inserite in P.L. o P.P. adottato in C. C.
<b>AREE DI USO PUBBLICO</b>	F	0,50